



**HUDDINGE
KOMMUN**

Särskild sammanställning enligt miljöbalken 6 kap 16 § Huddinge kommun Översiktsplan 2030

HANDLÄGGARE
Joel Edding
KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING,
Näringsliv och samhällsutveckling
08-535 313 91,
joel.edding@huddinge.se

20 okt 2014

Särskild sammanställning

I samband med att en översiktsplan antas ska en särskild sammanställning enligt 6 kap. 16 § miljöbalken upprättas av den beslutande kommunen. Ett syfte med den särskilda sammanställningen är att göra resultatet av bedömningsförfarandet tillgängligt för allmänheten och för dem som deltagit i processen. Genom att redovisa gjorda överväganden och hur synpunkter och förslag beaktats, ges allmänheten insyn i processen.

Hur miljöaspekterna integrerats i planen

Redan i inriktningsbeslutet som vägleder hela översiktsplanen har olika hållbarhets- och miljöhänsynsfrågor en central plats. Bland annat återfinns följande i inriktningsbeslutet:

- Huddinge värnar naturreservaten, de gröna kilarna, sjöar och vattendrag samt bevarar och utvecklar högkvalitativa parker och grönområden.
- Huddinge har välkända och tillgängliga grönområden.
- Exploatering sker i första hand i anslutning till befintliga områden i goda infrastruktur- och kollektivtrafiklägen.
- Huddinge strävar efter att vara ett samhälle med en effektiv markanvändning där hållbarhet ur ett ekologiskt, socialt och ekonomiskt perspektiv prioriteras.
- Huddinges naturområden bevaras men försiktig exploatering kan ske i grönområden i nära anslutning till befintlig bebyggelse.
- Inom kommunen prioriteras gång, cykel och kollektivtrafik.
- Kollektivtrafiken är utgångspunkten vid all planering och områden byggs ut så att en turtätare kollektivtrafik främjas.

Inriktningsbeslutet klargjorde att kommunen ska växa i takt med länet samtidigt som de sammanhängande grönområdena, de regionala kilarna, skulle värnas. Detta tillsammans med inriktningen på gång, cykel och kollektivtrafik ledde till att fokus i översiktsplanen gällande den tillkommande bebyggelsen var att den främst skulle tillkomma genom förtätning i vid spårtrafiken och befintliga lokala centrum. Även behovet av att arbeta med minskad klimatpåverkan och klimatanpassning samt olika vattenåtgärder identifierades tidigt i arbetet.

Själva miljöbedömningen för den nya översiktsplanen utfördes i två omgångar i samrådet och i utställningen, vilka ansluter till plan- och bygglagens process för översiktsplanering. Miljökonsekvensbeskrivningen togs fram av en fristående konsultgrupp som arbetade samordnat och tidsmässigt koordinerat med kommunens utarbetande av översiktsplanen.

Miljöbedömningsprocessen och miljökonsekvensbeskrivningen har i olika avseenden påverkat planens innehåll. Synpunkter och förslag som utarbetats av konsultgruppen har i flera fall inarbetats i planhandlingen eller på annat sätt bidragit till att miljöaspekter succesivt integrerats i planen. Nedan ges några exempel på detta:

Buller

Under framtagandet av samrådsförslaget poängterade mkb-konsulten att bullerfrågan inte hanterades tillfredställande då det var mer fokus på vilka avsteg från bullernivåerna kunde göras än minska själva bullerstörningarna. Denna

aspekt lyftes då fram tydligare i samrådsförslaget och förtydligades än mer till utställningen.

Under samrådet framkom också synpunkter på att det var ottydligt var avsteg från riktvärdena för trafikbuller kunde göras. Interna diskussioner och möte med länsstyrelsen innebar att frågan förtydligades till utställningen.

Kulturmiljöer

Under samrådet framförde i flera yttranden att kulturmiljöerna inte hanterades på ett tillfredställande sätt i översiktsplanen och även miljökonsekvensbeskrivningen uttryckte att de behövde ges större utrymme och stöd i översiktsplanen. På grund av detta genomfördes en fördjupad kulturmiljöinventering för de så kallade strukturplaneområdena i översiktsplanen och frågan lyftes sedan fram betydligt tydligare i till utställning och så även i den beslutade översiktsplanen.

Kompletteringsbebyggelse kring omvandlingsområden

Miljökonsekvensbeskrivningen för samrådsversionen av ny översiktsplan lyfte att kompletteringsbebyggelse vid fritidsområden var tveksamt ur aspekten god hushållning med naturmark för ändamålet. Till utställning minskades därför de utpekade områdena kring omvandlingsområden, nuvarande fritidshusområden så att mindre naturmark kan tas i anspråk för bebyggelse.

Hur miljökonsekvensbeskrivningen beaktats

Miljökonsekvensbeskrivningen har funnits med som ett underlag vid alla beslut kring samråd, utställning och antagande av översiktsplanen. Dess innehåll har således beaktats och legat till grund för tagna beslut.

Kommunens intention är att miljökonsekvensbeskrivningen i fortsättningen ska användas tillsammans med översiktsplanen. Miljökonsekvensbeskrivningen ska även utgöra underlag inför aktualisering av översiktsplanen.

Hur samråd och utställning genomförts

Samråd om Huddinge kommuns nya översiktsplan pågick mellan den 20 augusti och 2 november 2012. Till samrådsversionen av planen hörde en fullständig miljökonsekvensbeskrivning som fungerade som underlag för samrådet. Inför samrådet hölls avgränsningssamråd med berörda kommuner och länsstyrelsen.

Under samrådstiden fanns planförslaget på kommunens webbplats, och utställt i tekniska nämndhuset och på samtliga bibliotek. Annonsering gjordes i lokaltidningar och informationsmöten och andra aktiviteter anordnades. Under samrådstiden inkom 86 yttranden från privatpersoner, organisationer, företag och myndigheter. Översiktsplaneprojektgruppen analyserade inkomna synpunkter, stämde av ställningstagandena med den politiska styrgruppen och tog fram en samrådsredogörelse som på ett övergripande sätt redovisar inkomna synpunkter samt kommunens ställningstaganden.

De inkomna synpunkterna rörde bland annat en oro över att exploateringar skulle ge intrång i grönområden och buller och luftföroreningar, allmänt men särskilt från den föreslagna Södertörnsleden. Gällande scenariot för Glömstadalen och Loviseberg var det delade meningar gällande om området borde bebyggas

alternativt lämnas obebyggt. De inkomna svaren från samrådet fungerade tillsammans olika underlagsmaterial som ett underlag för det fortsatta arbetet.

Översiktsplanen var utställd för granskning under perioden från och med 14 oktober till och med 13 december 2013. Under utställningstiden har förslaget till översiktsplan funnits tillgängligt på kommunens samtliga bibliotek, i kommunhuset och i tekniska nämndhuset. Översiktsplanen med underlagsmaterial har även funnits tillgänglig på kommunens hemsida under utställningstiden.

Öppna möten har anordnats vid sex tillfällen under oktober 2013, deltagandet på mötena har varierat mellan tre och femton personer. Synpunkter och frågor har även framförts på webben. Totalt har 49 yttranden inkommit.

Översiktsplaneprojektgruppen analyserade inkomna yttranden på liknande sätt som samrådssynpunkterna och yttrandena sammanställdes i ett utställningsutlåtande. Efter utställningen ändrades översiktsplanen i några delar. Bedömningen gjordes att gjorda förändringar inte var så väsentliga att en ny utställning behövdes.

Skäl till att planen antagits istället för övervägda alternativ

I samrådsskedet presenterades tre olika scenarier för Glömstadalen – Loviseberg. Ett nollalternativ, ett mellanexploateringsalternativ som utgick från befintlig topografi och bevarade alla nyckelbiotoper samt ett högexploateringsalternativ som förutsatta viss plansprängning och vissa intrång i värdefulla naturområden. Sammantaget utgjorde de tre scenarierna ett underlag för att genom samråd och politisk behandling, identifiera och utvärdera olika realistiska alternativa utformningar av den nya översiktsplanen. Till utställningen var det ett förslag till markanvändning som överensstämde i stora drag med mellanexploateringsalternativet men med en högre exploateringsgrad.

Åtgärder för uppföljning och övervakning av betydande miljöpåverkan

Varje år ska en analys göras gällande hur genomförandet av översiktsplanen går. Analysen ligger sedan till grund för vilka ytterligare åtaganden som behöver vidtas. Specifikt inom miljöområdet genomförs även uppföljning inom ramen för kommunens miljöbokslut och kommunens miljöbarometer.

Information om att översiktsplanen antagits

Enligt 6 kap. 16 § miljöbalken ska den särskilda sammanställningen och översiktsplanen göras tillgängliga för dem som deltagit i samrådet. Kommunen har tillgängliggjort översiktsplanen och informerat om antagandet genom att lägga ut den antagna planen på kommunens webbplats (www.huddinge.se). Den särskilda sammanställningen kommer också att läggas ut på kommunen webbplats. Protokollet från kommunfullmäktige om planens antagande har satts upp på kommunens anslagstavla. Myndigheter har informeras genom brev (e-post) om att översiktsplanen antagits.